

Komfortables Appartement mit geräumigem Badezimmer



99869 Wechmar

Details

ImmoNr	CK-551-HH	Nebenkosten	50,00 €
Objektart	Wohnung	Warmmiete	250,00 €
Objekttyp	Erdgeschoss	Kaltmiete	200,00 €
Nutzungsart	Wohnen	Wohnfläche	ca. 20 m ²
Vermarktungsart	Miete	Anzahl Zimmer	1
Provision	Die Anmietung der Wohnung erfolgt courtagefrei.	Anzahl Badezimmer	1
		Verfügbar ab (Text)	sofort

Beschreibung

Diese praktisch geschnittene 1-Raum-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 20 m² eignet sich ideal für Singles, Pendler oder Studierende, die eine kompakte und pflegeleichte Wohnlösung suchen.

Der Wohn- und Schlafbereich ist funktional gestaltet und bietet trotz der überschaubaren Größe eine angenehme Wohnatmosphäre. Die offene Einbauküche ist platzsparend integriert und verfügt über sämtliche Anschlüsse für die notwendigen Elektrogeräte sowie ausreichend Stauraum für den täglichen Bedarf. Die gesamte Wohnung ist gefliest und dadurch besonders pflegeleicht – ideal für einen unkomplizierten Alltag.

Ein besonderes Merkmal ist der separate Eingang, welcher Privatsphäre gewährleistet und der Wohnung einen eigenständigen Charakter verleiht.

Die Wohnung eignet sich hervorragend für Mieter, die eine kompakte, funktionale und gut strukturierte Wohnlösung mit eigenem Zugang suchen.

Lage

Die Gemeinde Drei Gleichen im Landkreis Gotha verbindet ruhiges, naturnahes Wohnen mit einer guten Anbindung an die umliegenden Städte. Eingebettet in die reizvolle Landschaft des Thüringer Beckens bietet der Standort ein angenehmes Wohnumfeld mit hohem Erholungswert und gleichzeitig praktischer Nähe zu wichtigen Wirtschafts- und Bildungsstandorten der Region.

Die Städte Gotha, Erfurt und Arnstadt sind in kurzer Zeit erreichbar. Über die nahegelegene Autobahn A4 sowie das gut ausgebaute Straßen- und Nahverkehrsnetz bestehen zuverlässige Verbindungen in die umliegenden Zentren. Dadurch eignet sich der Standort besonders für Personen mit regelmäßigem Arbeits- oder Studienweg.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie weitere Einrichtungen des täglichen Lebens befinden sich in der näheren Umgebung und sind bequem erreichbar.

Drei Gleichen stellt somit eine attraktive Alternative zum innerstädtischen Wohnen dar und bietet eine ausgewogene Kombination aus Ruhe, Funktionalität und guter Erreichbarkeit.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.



Vorderseite